|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башҡортостан Республикаһы****АСҠЫН РАЙОНЫ** **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ** **КЛЮЧИ АУЫЛ СОВЕТЫ** **БИЛӘМӘҺЕ** **СОВЕТЫ** | Gerb_Askino |  **СОВЕТ** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****КЛЮЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА** **АСКИНСКИЙ РАЙОН****Республики Башкортостан**  |
|  |  |  |

11 февраль 2020 йыл № 31 11 февраля 2020 года

**О передаче муниципального нежилого фонда**

 **в аренду без права выкупа**

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2008 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Порядком оформления прав пользования муниципальным имуществом муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан и об определении годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан от 21 декабря 2016 года №39, совет сельского поселения Ключевский сельсовет муниципального района Аскинский район решил:

 1. Объявить открытый аукцион на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества без права выкупа:

- здание коровника общей площадью 465 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, с.Ключи, ул.Центральная, д.21 для использования в целях сельскохозяйственной деятельности;

- здание зерносклада общей площадью 625,7 кв.м., расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Аскинский район, с.Ключи, ул.Центральная, д.24 для использования в целях сельскохозяйственной деятельности;

 2. Организатором торгов по подготовке и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества без права выкупа, указанного в пункте 1 настоящего решения выступает Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Аскинскому району.

 3. В целях проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества без права выкупа, указанного в пункте 1 настоящего решения:

 - утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды.

 4. Установить следующие условия аренды:

 - начальная цена- размер годовой арендной платы, рассчитанной в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом;

 - сумма задатка в размере 20% от начальной цены;

 - шаг аукциона в размере 5% от начальной цены;

 - перечисление победителем аукциона суммы годовой арендной платы;

 - срок аренды 5 (пять) лет.

5***.*** Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на муниципальное имущество без права выкупа на официальном сайте сельского поселения Ключевский сельсовет муниципального района Аскинский район «www.klushi04sp.ru». и на официальном сайте Российской Федерации «www.torgi gov.ru».

Глава сельского поселения

Ключевский сельсовет

Муниципального района

Аскинский район

Республики Башкортостан

М.П. Селянин