|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **АСҠЫН РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**  **КЛЮЧИ АУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ** | Gerb_Askino | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **СОВЕТ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **КЛЮЧЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **АСКИНСКИЙ РАЙОН** |

**22-е заседание 27-го созыва**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЕ**

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года №142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, руководствуясь пункт 1 статьи 3 Устава сельского поселения Ключевский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Ключевский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1.Ввести на территории сельского поселения Ключевский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2.Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

2.2. 0,1 процента в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

3.Признать утратившим силу решение № 158 от 18 ноября 2014 года

«Об установлении налога на имущество физических лиц»

4.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года.

5. Настоящее решение обнародовать на официальном сайте органов местного самоуправления Сельского поселения Ключевский сельсовет муниципального района Аскинский район Республики Башкортостан: kluchi04sp.ru и на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения по адресу: с.Ключи, ул. Центральная, 10

Глава

сельского поселения Ключевский сельсовет

муниципального района Аскинский район

Республики Башкортостан

М.П. Селянин

№ 114

от 09 ноября 2017 г.

с. Ключи